

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1. Popis území stavby

a) charakteristika území, ve kterém se odstraňovaná stavba nachází, a zastavěného stavebního pozemku

- stavba je na pozemku p. č. st. 4865 v k.ú. Nymburk – v zastavěné části obce u autobusového a železničního nádraží

b) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

- stavba se nachází v ochranném pásmu dráhy

c) ochrana území podle jiných právních předpisů¹) - (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území ap.)

- území stavby se nenachází v památkové zóně
- dle souhrnného stanoviska Správy železnic, státní organizace k řízení o odstranění stavby v ochranném pásmu dráhy jsou stanoveny tyto podmínky (zn. S18708/D-40299/2023-SŽ-OŘ PHA-OPS z 2. listopadu 2023):
 1. Odstranění musí být v souladu se všemi příslušnými normami a právními předpisy.
 2. Odstraněním staveb nesmí být ohrožena bezpečnost dráhy a drážní dopravy ani nesmí být narušena plynulost železničního provozu.
 3. Jakékoliv demoliční práce a výkopy mimo prostor vymezený půdorysem odstraňovaných staveb nejsou přípustné.
 4. Bourací práce musí být prováděny při zajištění bezpečnosti a stability konstrukcí.
 5. Realizace akce musí respektovat provoz dráhy a rozsah drážních zařízení. V důsledku demoličních prací nesmí dojít ke ztížení, nebo zamezení přístupu a údržby objektů a zařízení v majetku SŽ.
 6. Pro zajištění požární bezpečnosti a eliminaci rizika požáru při demolicích je nutno, aby byla dodržována navržená opatření a vhodný technologický postup s ohledem na druh prostředí a hořlavost konstrukcí a materiálů v dané lokalitě tak, aby nebyl ohrožen provoz na přilehlé železniční trati.
Požadujeme dále, aby v průběhu demolice byl zajištěn v případě potřeby přístup, pro jednotky HZS a další složky IZS k drážnímu tělesu a ostatním objektům železnice v dané lokalitě.
 7. Upozorňujeme, že plánovaná stavební činnost se nachází v blízkosti elektrizované trati se stejnosměrným napětím 3kV, kde je nutno respektovat veškeré platné normy, předpisy a zakázané činnosti v blízkosti trakčního vedení pod napětím zejména dle ČSN EN 50110 – 1 ed. 3 a TNŽ 34 3109. Dále upozorňujeme, že dle energetického zákona č. 458/2000 Sb. § 46 v platném znění, je ochranné pásmo pro trakční vedení (tj. pro nadzemní vedení, vodiče bez izolace s napětíovou hladinou 1kV – 35kV včetně) tvořeno svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení ve vzdálenosti 7 m od krajního vodiče.
Realizace stavebních prací musí respektovat „minimální hranici přiblížení stavby“ k trakčnímu vedení dle ČSN 34 1530 ed. 2. obrázek 1. Vzdušné vzdálenosti mezi živými

*Odstranění objektu st.4865, k.ú. Nymburk
B. Souhrnná technická zpráva*

částmi trakčního vedení a stavbami nebo konstrukcemi spojenými se zemí jsou stanoveny v ČSN EN 50119 ed. 2 tabulka 2. V případě že, stavební činnost bude realizována za hranicí výše uvedeného prostoru, musí být na TV zajištěna napěťová výluka a stávající TV jako celek musí být chráněn před poškozením. Samotná hranice stavby tj. dokončeného díla nesmí zasahovat do vymezeného prostoru vzdušných vzdáleností mezi částmi trakčního vedení a stavbami nebo konstrukcemi spojenými se zemí dle zákona č. 458/2000 Sb. Ve znění pozdějších předpisů, který stanovuje ochranné pásmo pro nadzemní (v našem případě pro vodiče bez izolace s napětím nad 1 kV do 35 kV) 7,00 m od osy krajního vodiče.

Kontakt Správa elektroniky a energetiky OŘ Praha, místní správci:

VM TV: Marcel Nesládek, T: +420 727 820 773, E: Nesladek@spravazeleznic.cz,

VM 6kV: Holánek Petr, T: +420 972 255 095, E: HolanekP@spravazeleznic.cz

8. Při realizaci demolice **dojde ke styku s telekomunikačním vedením** (TKK Všetaty – Nymburk,

DK Poříčany – Nymburk v kabelovodu; dále se nachází v prostoru stavby kabely DK Nymburk – Lysá nad Labem, DK Kolín – Nymburk, 2x DK Nymburk – Veleliby, Jíkev, MK Nymburk hl. n. st. zkušebna – Elektroúsek) v majetku SŽ, ve správcovské činnosti Správy železniční telematiky (SŽT), na kterých provádí údržbu a servisní činnost společnost ČD-Telematika, a.s. (ČD-T), které je chráněno ochranným pásmem dle § 102 zákona č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích.

SŽT požaduje:

- a. Dodržení bodu c technické zprávy.
- b. Kabelové trasy v majetku SŽ, SŽT nesmí být stavbou dotčeny či poškozeny.
- c. Požadujeme před stavbou objednat u ČD-T vytyčení těchto kabelů (www.cdt.cz/cs/onas/informace-pro-stavebniky) a v případě, že by stavbou došlo k přiblížení k jejich trasám či křížení, je nutné projednat způsob jejich ochrany s majitelem, tj. SŽ, SŽT, dle platných Všeobecných podmínek pro kabely SŽ – viz příloha č. 2 tohoto stanoviska.
- d. Na kabelech je nutné provést před započítím a po ukončení prací kontrolní měření.
- e. V případě, že by mělo dojít k pojiždění kabelové trasy stavební technikou, požadujeme provést zapanelování trasy včetně ochranného pásma kabelu.
- f. Upozorňujeme, že na kabelových trasách a v ochranném pásmu kabelu se nesmí ukládat materiál z demolice, nesmí se měnit hloubka uložení kabelu změnou nivelity.

Kontakt na správce zařízení SŽT:

Jiří Sládek, T: +420 972 245 566, 725 122 904, E: SladekJ@spravazeleznic.cz

Kontakt ČD-T:

Stanislav Hrbek, T: +420 724 644 050, E: Stanislav.Hrbek@cdt.cz

9. V zájmovém území stavby se **nachází objekt** ve správcovské činnosti Správy pozemních staveb OŘ

Praha (SPS): Výpravní budova žst. Nymburk hl. n., včetně zařízení a inženýrských sítí.

Zákres objektu přikládáme v příloze č. 3. SPS OŘ Praha požaduje:

- a. Majetek ve správě SPS nesmí být poškozen ani poničen.
- b. Po celou dobu demolice musí být zachován bezpečný přístup a příjezd k objektu SPS a na nástupiště žel. stanice.
- c. Po celou dobu demolice zajistit úklid staveniště.
- d. Před započítím prací a po jejich dokončení kontaktujte s dostatečným předstihem místního správce SPS OŘ Praha.

Kontakt místní správce SPS: Josef Šlehubr, T: +420 724 754 011

10. **Zahájení demoličních prací v ochranném pásmu dráhy ohlásí stavebník minimálně 14 dní**

předem písemně OŘ Praha na email ePodatelnaORPHA@spravazeleznic.cz a současně telefonicky:

- **Správě tratí Praha východ (ST)**, vedoucímu TO (traťový okrsek) Nymburk, Aleš Klíma, T: +420 725 712 675.
- **Správě elektrotechniky a energetiky OŘ Praha (SEE)** – místním správcům: Marcel Nesládek, T: +420 727 820 773, Křižánek Zdeněk, T: +420 702 067 548.

V ohlášení uveďte číslo zn. Tohoto souhrnného stanoviska.

11. Upozorňujeme, že **demolice ve vztahu k technickým zařízením dráhy musí být navržena a**

provedena v souladu s příslušnými platnými ČSN a souvisejícími předpisy, TNŽ (technické normy železnice). Informace o dostupnosti TNŽ, příp. dalších předpisů SŽ, viz. webové stránky

(www.spravazeleznic.cz – O nás – Vnitřní předpisy SŽ – Dokumenty a předpisy – Řada – Číslo – Filtrovat). Technické kvalitativní podmínky státních drah (TKP SD) jsou dostupné na webových stránkách SŽ, Centra techniky a diagnostiky (CTD) (www.tudc.cz – Dokumenty – Dokumenty SŽ pro zhotovitele staveb). Je nutné respektovat vyhlášku č. 177/1995 Sb. (stavební a technický řád drah) v platném znění.

12. Pokud dojde v důsledku demoličních prací k poškození drážního zařízení, k ohrožení stability

drážního tělesa, nebo narušení geometrické polohy koleje, budou náklady na opravu hrazeny zhotovitelem demolice.

13. Přebytný materiál a zemina nesmí být ani provizorně ukládány na pozemky SŽ a do drážních

odvodňovacích zařízení. Veškeré vody musí být odváděny od trati a mimo drážní odvodňovací zařízení.

14. Po dokončení prací požadujeme kompletní úklid dotčených pozemků s úpravou terénu a odvozem veškerého zbytkového materiálu.

15. **Po dokončení prací požádá stavebník v přiměřeném předstihu (min. 21 denním) SŽ OŘ Praha**

o prohlídce místa dokončeného odstranění stavby a o kontrolu splnění výše uvedených podmínek. Dokladem o provedení prohlídky dokončené demolice je kladné vyjádření SŽ, OŘ Praha.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území ap.

- území stavby se nenachází v záplavovém území, nenachází se v poddolované či seizmicky činné oblasti

e) vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv odstranění stavby na odtokové poměry, vliv odstranění stavby na požární bezpečnost okolních staveb a pozemků

- odstranění stavby nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky
- ochrana okolí nebude nutná
- odstranění stavby nebude mít vliv na odtokové poměry
- odstranění stavby nebude mít vliv na požární bezpečnost okolních staveb a pozemků

f) zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu

- na místě nezjištěny škodlivé látky pro životní prostředí
- nebyla zjištěna přítomnost azbestu

g) požadavky na kácení dřevin

- v rámci bouracích prací nedojde k požadavku na kácení dřevin

h) věcné a časové vazby; podmiňující, vyvolané a související investice

- demolice objektu nebude mít věcné a časové vazby na okolní zástavbu
- bouracími pracemi nevzniknou související investice

i) seznam sousedních pozemků podle katastru nemovitostí nezbytných k provedení bouracích prací

- viz. příloha Průvodní zprávy

B.2. Celkový popis stavby

a) druh a účel užívání odstraňované stavby

- stavba je v současné době z větší části nevyužívaná, pouze v garáži je zaparkována hasičská technika
- původně byla využívána jako objekt zázemí pro zaměstnance dráhy

b) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

- podmínky, vyplývající ze závazných stanovisek jednotlivých dotčených orgánů jsou zohledněny a zpracovány do textové a výkresové části projektové dokumentace a jsou doloženy v dokladové části této PD

c) ochrana odstraňované stavby podle jiných právních předpisů¹⁾ - (informace o zrušení prohlášení objektu za kulturní památku ap.)

- odstraňovaná stavba nepodléhá ochraně podle jiných právních předpisů

d) stávající parametry odstraňované stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, počet funkčních jednotek; u stavby obsahující byty - celková podlahová plocha budovy, počet a velikost zanikajících bytů, obytná a užitková plocha zanikajících bytů

	zastavěná plocha	obestavěný prostor
A	cca 230 m ²	cca 920 m ³

- stavba neobsahuje byty

e) základní předpoklady pro odstranění stavby - časové údaje o průběhu prací, členění na etapy, orientační náklady, předpokládaný způsob odstranění stavby

- předpokládaná doba bouracích prací: 2 měsíce
- bourací práce budou provedeny v jedné etapě
- předpokládané náklady: odhadem 450tis Kč bez DPH
- demolice bude provedena strojně pomocí pásových či kolových rýpadel a s částečným ručním dočištěním a rozebráním
- při demolici nebudou použity trhaviny ani výbušný materiál
- vybouraná suť je určena k dalšímu použití – cihly je možné druhotně využít, dřevěné prvky druhotně využít (prvky bez nátěrů rozdrtit či použít jako palivové dříví), kameny, beton z podlah po nadrcení použít k zásypům na území města (inertní odpad bude odvezen mimo staveniště, kde bude dále roztríděn a rozdrčen pro další použití), plechové

a kovové prvky uložit na skládku tříděného odpadu, lepenka a asfaltová krytina bude uložena na skládku nebezpečného odpadu

f) stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí

- odstraňovaný objekt je klasické konstrukce své doby: základy zřejmě betonové prokládané kamenem, obvodové a vnitřní nosné zdivo a příčky cihelné, krov dřevěný (nad garážemi žb prefabrikované příhradové vazníky a střešní vylehčené panely), krytina v části plechová, v části asfaltová lepenka. Část přístavby je s obvodovou stěnou ze skládaného pláště s nosnými dřevěnými prvky. Okna, dveře, vrata dřevěná
- vlastní objekt členitého půdorysu zastřešený sedlovou střechou
- rozměrově dle výkresové části

g) stručný popis technických nebo technologických zařízení

- bez zařízení

h) výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě

- přítomnost azbestu nebyla zjištěna

B.3. Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury (inženýrské sítě a technic. vybavení území)

- objekt bude odpojen od sítě elektrické energie, vodovodní a kanalizační přípojka bude zaslepena, plynová přípojka bude odpojena a ukončena v zemi

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

- objekt není využíván, výkonové kapacity nejsou známy

c) způsob odpojení

- před zahájením demoličních prací budou sítě řádně odpojené a zaslepené

Plyn:

- Demolovaný objekt je plynofikován ze stávající NTL přípojky OC 40 ukončené pilířkem HUP.
- Odpojení objektu bude provedeno zaslepením - zrušením stávající navrtávky na NTL plynovou OC 150 - 150/40. Zrušená část NTL přípojky bude ponechána v zemi odplyněna a následně vyplněna inertním materiálem.

Vodovod.

- Demolovaný objekt je napojen na veřejný vodovod LT80 ukončený PH v prostoru nádraží. Stávající přípojka pitné vody bude na stávající navrtávce zrušena a zaslepena.

Kanalizace

- Po provedení kamerové zkoušky a zjištění místa zaústění kanalizační přípojky demol. objektu do kanalizace veřejné bude provedeno zaslepení odbočky na veřejné kanalizaci.

B.4. Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby

a) terénní úpravy po odstranění stavby

- prostor bude srovnán do roviny a tím bude připraven na budoucí projekt města Nymburk
- stavební suť bude odvezena k roztrídění, nadrcení a dalšího použití.

b) použité vegetační prvky, biotechnická opatření

- úprava terénu bude provedená bez vegetačních a biotechnických opatření

B.5. Zásady organizace bouracích prací

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zajištění

- potřebná voda na skrápění bude na stavbu dovážena
- další média nejsou pro odstranění stavby potřebná

b) odvodnění staveniště

- PD předpokládá odvodnění staveniště zasakováním na pozemku investora

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

- dostupnost staveniště je zajištěná po stávajících místních, zpevněných komunikacích z ul. Nádražní

d) vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky

- PD nepředpokládá, že budou mít plánované stavební práce vliv na okolní stavby a pozemky
- během prací může dojít k případnému znečištění místních komunikací, znečištění bude průběžně a neprodleně odstraňované
- během prací bude v co největší míře omezována prašnost a hluchost

e) ochrana okolí staveniště

- kolem odstraňované stavby bude vymezený a ohrazený bezpečnostní prostor zamezující vstupu nepovolaným osobám na staveniště

f) maximální zábory

- zařízení staveniště a kontejnery pro třídění materiálů budou umístěny na pozemku investora parc.č. 1748/172

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

- PD neuvažuje

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména s nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo dalšího využití anebo likvidace

- PD předpokládá, že v době stavebních prací vzniknou následující druhy odpadů:

Druh	Název	
150202	Absorpční činidla, filtrační materiály (včetně olejových filtrů jinak blíže neurčených), čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	N
170101	Beton	O

*Odstranění objektu st.4865, k.ú. Nymburk
B. Souhrnná technická zpráva*

170102	Cihla	O
173001	Asfaltové směsi obsahující dehet	N
170302	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 170301	O
170405	Železo nebo ocel	O

- inertní odpad cca 220t
- tříděný odpad (plast, papír, dřevo, sklo) cca 6t
- nebezpečný odpad 3t (předpoklad, nutno ověřit při vlastní demolici objektu)

Pozn.: množství inertního odpadu se předpokládá cca 95% - bude odvezen na recyklační středisko (Šumbor) ve vzd. cca 15km od staveniště, ostatní odpad bude uložen na skládku

Pozn.: část střešní krytiny je tvořena asfaltovými pásy v několika vrstvách, v současné době nelze ověřit, zda jsou pod vrchními pásy bez obsahu dehtu použity starší pásy s obsahem dehtu. To bude muset být vyhodnoceno při vlastní demolici objektu se zajištěním bezpečného přístupu na střechu.

i) ochrana životního prostředí při odstraňování stavby

- stavební práce budou po omezenou dobu negativně ovlivňovat okolí
- aby nedocházelo v době stavebních prací ke zhoršení životního prostředí v místě stavby, musí zhotovitel respektovat hygienické normy pro výstavbu, např. při výjezdu na silnici budou auta hlavně v dobách dešťů řádně čistěna, při práci se zvýšenou prašností bude tato eliminována např. vhodným zkrápěním apod.
- práce budou prováděny s minimálním dopadem na okolí staveniště (hluk, vibrace)

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

❖ **základní předpisy**

Zákon č. 262/2006 Sb. Zákon zákoník práce, část 5., Bezpečnost a ochrana zdraví při práci

Zákon č. 309/2006 Sb. Zákon, kt. se upravují další požadav. BOZP v pracovněprávn. vztazích

Zákon č. 88/2016 Sb. Zákon, kterým se mění zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky BOZP

Zákon č. 22/1997 Sb. **Zákon o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů**

Zákon č. 91/2016 Sb. Zákon, kt. se mění zákon č. 22/1997 Sb. o technic. požadav. na výrobky

Sdělení č.102/2007 Sb. **Sdělení Ministerstva práce a sociálních věcí o závaznosti kolektivní smlouvy vyššího stupně**

❖ **dozor nad BOZP**

Zákon č. 174/1968 Sb. Zákon o státním odborném dozoru nad bezpečností práce

Zákon č. 250/2016 Sb. Zákon o odpovědnosti za přestupky a řízení o nich

Zákon č. 251/2005 Sb. Zákon o inspekci práce

❖ **ochrana zdraví, hygiena práce, pracovní prostředí**

Vyhláška č. 432/2003 Sb. Vyhláška, kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií (hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli)

NV č. 101/2005 Sb., Nařízení vlády o podrob. požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí

- ❖ **pracovní úrazy, nemoci z povolání, odškodňování, úrazové pojištění, záv. preventivní péče**
Vyhláška č. 125/1993 Sb. Vyhláška ministerstva financí, kterou se stanoví podmínky a sazby zákonného pojištění odpovědnosti organizace za škodu při prac. úrazu nebo nemoci z povolání
 - zákon č. 48/1997 Sb. o veřejném zdravotním pojištění
 - NV č. 494/2001 Sb., kterým se stanoví způsob evidence, hlášení a záznamy o úrazu
- ❖ **osobní ochranné pracovní prostředky, nápoje a pomůcky**
 - NV č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci
 - NV č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah poskytování osobních ochranných, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků
- ❖ **bezpečnostní značky a signály**
 - NV č. 375/2017 Sb. o vzhledu, umístění a prov. bezpečn. značek, značení a signálů
- ❖ **výrobky, stroje a zařízení**
 - NV č. 378/2001 Sb. o bližších požadavcích na bezpečný provoz strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- ❖ **technická zařízení**
 - vyhláška č. 50/1978 Sb. o odborné způsobilosti v elektronice
 - vyhláška č. 85/1978 Sb. o kontrolách, revizích a zkouškách plynových zařízení
- ❖ **stavebnictví, stavby, stavební práce**
 - vyhláška č. 77/1965 Sb. o výcviku, způsobilosti a registraci obsluh stavebních strojů
 - NV č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na BOZP na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
 - NV č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na BOZP
 - vyhláška č. 394/2006 Sb. o práci při krátkodobé expozici azbestem
- ❖ **doprava**
 - zákon č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích
 - vyhláška č. 30/2001 Sb., kterou se provádí pravidla provozu na komunikacích
- ❖ **požární ochrana**
 - vyhláška č. 268/2001 Sb., kterou se mění vyhláška č. 23/2008 Sb.
 - vyhláška č. 23/2008 Sb. o technických podmínkách požární ochrany staveb
 - zákon č. 133/1985 Sb. o požární ochraně
 - vyhláška MV č. 246/2001 Sb., kterou se stanoví podmínky PB a výkonu požárního dozoru, požární prevenci, poplachové směrnice, evakuační směrnice ap.
 - vyhláška MV č. 87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců
- ❖ **hluk vibrace a další důležité předpisy**
 - NV č. 272/2011 Sb. o ochraně před nepříznivými účinky hluku a vibrací
 - vyhláška ministerstva zdravotnictví č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií a náležitosti při práci s azbestem
 - NV č. 21/2003 Sb., kterým se stanoví požadavky na osobní ochranné prostředky
 - zákon č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu;
 - vyhláška č. 502/2006 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu;
 - vyhláška č. 398/2009 Sb. o požadavcích pro užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace
 - vyhláška č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb
 - vyhláška č. 18/1979 Sb. o tlakových zařízeních a jejich bezpečnosti
 - vyhláška č. 19/1979 Sb. o zdvihacích zařízeních a podmínek jejich bezpečnosti
 - vyhláška č. 73/2010 Sb. o elektrických zařízeních a podmínek jejich bezpečnosti
 - vyhláška č. 21/1979 Sb. o plynových zařízeních a podmínek jejich bezpečnosti

k) úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby

- PD neuvažuje

l) zásady pro dopravně inženýrská opatření

- Odstraněním objektu nevzniknou požadavky na zvláštní dopravní inženýrská opatření

Ve Vysokém Mýtě, 05/2023

Vypracoval: Ing. Jan Shejbal